



EDITAL N.º ED/195/2022

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 44/88 – PROCESSO N.º 1/1997/12422/0 – E/7421/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de **2021/10/18**:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 27.º, n.º 2, ex vi art.º 22.º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e alínea e) do n.º 1 e n.º 4 do art.º 112.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 15 dias, tendo por objeto a alteração ao lote 42, do alvará de loteamento n.º 44/88, sito no lugar da Goja, da freguesia de Frossos, atualmente integrada na União das Freguesias Merelim São Pedro e Frossos, deste concelho, em que é requerente **OCTÁVIO PINTO CORREIA**, que consiste na eliminação do piso em andar, destinado a habitação ou escritório que resulta na redução da área de construção; aumento da área de implantação e da área destinada a comércio/serviços. Consecutivamente, o referido lote passa a apresentar **214,50m²** de área de implantação; **331,50m²** de área total de construção da qual **117,00m²** destina-se a garagem, em cave e **214,50m²** destina-se a comércio/serviços, ao nível do rés do chão e **994,50m³** de volume de construção. São, ainda, alteradas as áreas totais do loteamento passando a constar **13 425,00m²** de área de implantação; **47,770,80m²** de área total de construção e **143,310,60m³** de volume de construção. Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no Diário da República, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal (DMUOP), sita no Edifício do Pópulo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município, publicado em Diário da República e num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 06 de abril de 2022

O VEREADOR,

João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em CE/du/22 - DAC/Liliana Veiga.

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

Balcão Único Municipal

MODCMB0201_00

www.cm-braga.pt - e-mail : municibe@cm-braga.pt

Horário contínuo de 2.º a 6.º feira das 9h00 às 17h30

Página 1 de 1