

EDITAL N.º ED/189/2022

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 38/94 – PROCESSO N.º 1/1996/13465/0 – E/7999/2022

JOÃO VASCONCELOS DE BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4, do artigo B-1/12.º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º 38/94, sito no lugar Fojo ou Bela Vista, da freguesia de Este S. Pedro, atualmente integrada na União das Freguesias de Este (S. Pedro e S. Mamede), deste concelho, emitido a **MARIA AMÉLIA DE SOUSA MONTEIRO SOARES**, para se pronunciarem, no prazo de **10 dias** a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração aos lotes 9 e 10 que consiste no seguinte: unificação dos dois lotes, num único lote, designado por 9/10, com a criação de um polígono possível de implantação para a construção de uma moradia unifamiliar isolada, composta por dois pisos, acima da cota de soleira, sendo o primeiro para garagem e habitação e o segundo para habitação. Pretende-se ainda a possibilidade da construção de uma piscina com a área máxima de água de 76,00m²; áreas máximas de construção e alteração da cota de soleira para 248.00. Consecutivamente, o referido lote passa apresentar uma área máxima de implantação de 600,00m² e 720,00m² de área máxima de construção. A presente alteração modifica a área total de implantação do loteamento para 1 819,00m² e o número de lotes para 10.

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 05 de abril de 2022

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 08/04/22 - DAC/Liliana Veiga.

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 1