

EDITAL N.º ED/181/2022

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 68/2004 – PROCº Nº 15889/2001 – E/8330/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

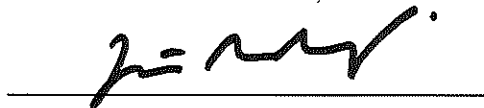
FAZ SABER QUE, nos termos do nº 3 do artº 27º, do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e nº 4, artigo B-1/12º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará nº **68/2004**, sito no Lugar do Bairro ou Bairro João da Cruz– Freguesia de Ferreiros (atualmente integrada na União das Freguesias de Ferreiros e Gondízalves), deste concelho, emitido a **AFONSO & PIRES, LDA**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **lote 5** que consiste na alteração da cota de soleira de 101,38 para 99,25, na eliminação do piso em cave anteriormente destinado a garagem com a área de 97,50m² e em consequência a construção do referido lote passa a ser constituída por 2 pisos acima da cota de soleira, e um corpo adjacente à construção principal, abaixo da cota de soleira, á cota de implantação de 99,05 destinado a garagem com a área de 60,45m² e acima da cota de soleira destinado a habitação composta por R/C e Andar com a área de 201,80m², mantendo-se ao nível do piso de R/C 97,50m² e no piso em Andar passa para 104,30m². Assim, a área total de construção do referido lote passa a ser de 262,25m² (1G/1H + 1H) e o volume total de construção passa a ser de 786,75m³. São, ainda, alteradas as áreas totais do loteamento: implantação, construção e volume de construção que passam a ser de 2 775,45m², 10 034,75m² e 27 224,25m³, respetivamente;

Não se levantam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar_o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2022/04/04

O VEREADOR,



Dr. João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 06/ABR/2022 - DAC/Liliana Veiga