



MUNICÍPIO DE BRAGA

Edital n.º 379/2022

Sumário: Alteração ao loteamento n.º 49/89 — lote 15, sito no Lugar da Naia, União de Freguesias de Braga (Maximinos, Sé e Cividade) — discussão pública.

Alvará de Loteamento n.º 49/89 — Processo n.º 16076-1997 — E/40710/2021

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do artigo 27.º, n.º 2, ex vi artigo 22.º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e alínea e) do n.º 1 do artigo 112.º do D. L. 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 15 dias, tendo por objeto a alteração ao lote 15 do alvará de loteamento n.º 49/89, sito no Lugar da Naia — Freguesia de Braga Maximinos, atualmente integrada na União das Freguesias de Braga (Maximinos, Sé e Cividade), em que é requerente João Oliveira & Sandra Nogueira, L.^{da}, que consiste na definição da implantação correta da construção, com redução da área de implantação que passa a ser de 370,60m²; redução da área de total de construção que passa a ser de 514,60 m², sendo 144m² no piso abaixo da cota soleira e 370,60m² no piso acima da cota de soleira, redução do volume total de construção que passa a ser de 1 544 m³ e alteração do uso no piso acima da cota de soleira que passa a destinar-se também a garagem. Assim, a construção do referido lote passa a ser constituída por um piso abaixo da cota de soleira para garagem e um piso acima da cota de soleira para garagem e habitação. É, ainda, construída uma piscina a implantar no logradouro posterior do lote com a área máxima de água de 50,00 m². Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no *Diário da República*, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal (DMUOP), sita no Edifício do Pópulo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município, publicado em *Diário da República* e num jornal de âmbito nacional.

2022/03/10. — O Vereador, *João Vasconcelos Barros Rodrigues*.

315121277