

EDITAL N.º ED/143/2022

ALTERAÇÃO Nº 5 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 43/07 – PROCESSO 1/2006/4315/0 – E/8198/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por meu despacho de **2021/07/13**, praticado no uso de competências subdelegadas por despachos do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13** e **2021/10/18**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 43/07**, em nome de **FRANCISCO MANUEL CARVALHO LEAL E ERMELINDA ROSA RODRIGUES FRADE LEAL**, respeitante ao prédio sito no lugar das Searas, da freguesia de Este S. Pedro, atualmente integrada na União das Freguesias de Este (São Pedro e São Mamede) deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, alterando a área total de implantação para **2 504,70m²**, a área total de construção para **5 328,60m²** e o volume total de construção para **16 165,80m³**;

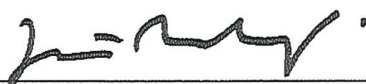
A presente alteração refere-se ao **lote 10** e consiste no aumento da área de implantação para **272,45m²**, na redução da área de construção para **272,45m²** e na redução da volumetria para **817,35m³**. Diminuição do número de pisos, de cave, r/c e andar (**3 pisos**) para **1 piso**, acima da cota de soleira, destinado a habitação e garagem, com as áreas de **236,55m²** e **35,90m²**, respetivamente.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 18 de março de 2022

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 28/03/22 - DAC/Liliana Veiga.

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 1