

EDITAL N.º ED/118/2022

ALTERAÇÃO N.º 5 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 28/88 – PROCESSO 1/1991/3515/0 – E/5041/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por meu despacho de **2021/12/21**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 28/88**, em nome de **JUNTA FREGUESIA DE CRESPOS**, respeitante ao prédio sito no lugar do Padrão e Cascalheira, da freguesia de Crespos, atualmente integrada na União das Freguesias de Crespos e Pousada, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

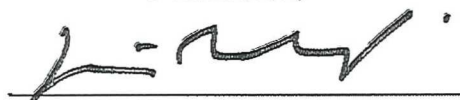
Mantém-se a área total a lotear; alterando a área de implantação para **1 580,00m²**; e a área total de construção para **3 103,00m²**. A presente alteração refere-se ao lote n.º 7 e consiste no aumento da área de implantação; aumento da área de construção em cave, destinada a garagem/arrumos; aumento da área de construção destinada a habitação e introdução de um anexo destinado a churrasqueira/arrumos. Por consequência, o referido lote passa apresentar as seguintes especificações: área de implantação **243,00m²**; área total de construção **364,00m²** da qual **129,00m²** destina-se a garagem/arrumos em cave, **183,00m²** destina-se a habitação, no rés do chão e **52,00m²** destina-se a anexo destinado a churrasqueira/arrumos; **1 262,00m³** de volumetria;

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 28 de fevereiro de 2022

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 05/03/22 - DAC/Liliana Veiga.