

EDITAL N.º ED/92/2022

ALTERAÇÃO Nº 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 41/04 – PROCESSO 1/1995/12666/0 – E/60288/2021

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, e por meu despacho de **2021/11/22**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 41/04**, em nome de **MARIA ADÉLIA RODRIGUES QUINTAS SOUSA ROSAS**, respeitante ao prédio sito no lugar de Ruães, Agra Maior ou Covo, da freguesia de Mire de Tibães, deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; alterando a área total de implantação para **1 620,00m²**, a área total de construção para **2 854,00m²** e volume total de construção para **8 544,00m³**;

A presente alteração refere-se ao **lote 8** e consiste no aumento das áreas de implantação, de construção e volumetria, assim como na introdução do uso de garagem no piso do rés do chão. Consecutivamente, o referido lote passa apresentar: **260,00m²** de área de implantação; **416,00m²** de área de construção, sendo **58,00m²**, destinados a garagem no rés do chão e **358,00m²** para habitação no rés do chão e andar; volumetria **1 230,00m³**; mantendo as restantes especificações;

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 14 de fevereiro de 2022

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em ____/____/____ - DAC/Liliana Veiga.