

EDITAL N.º ED/85/2022
(Proc.º 2019/500.10.415/186)

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, por despacho de 21/12/2021, no uso de competência delegada por despacho do Senhor Presidente da Câmara em 18/10/2021:

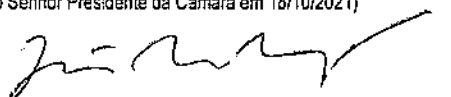
- Nos termos do disposto no artigo 102.º A do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), na sua redação atual, dispõem V. Exas do prazo de **mais trinta (30) dias úteis**, para procederem à legalização das obras de alteração concretizadas no prédio sito na Travessa Manuel da Silva Gomes, nº 1 da União das Freguesias de Ferreiros e Gondizalves, do Município de Braga, sem o devido controlo prévio, bem como a alteração do uso verificada no R/Chão, titulado pelo Alvará de licença de utilização nº. 213/10 de 23/08/2010 para estabelecimento de bebidas, estando atualmente a ser destinado a habitação, em conformidade com a informação técnica dos Serviços de Urbanismo anteriormente remetida.
- Caso não procedam à legalização em causa, voluntariamente, este Município ponderará entre:
 - a) A legalização oficiosa com taxas especialmente agravadas a exigir o respetivo pagamento ao seu proprietário, de acordo com o n.º 8 do artigo 102.º A do RJUE, na sua atual redação;
 - b) A demolição das obras coercivamente, nos termos da alínea e) do n.º 2 do artigo 102.º e artigos 106.º, 107.º e 108.º do RJUE, na sua redação atual e a realização de trabalhos de correção nos termos da alínea c) do n.º 2 do artigo 102º e artigos 105.º, 107.º e 108.º do mesmo diploma legal.
 - c) A cessação de utilização coerciva nos termos da alínea g), do n.º 2, do artigo 102º e artigos 107.º e 108.º e 109.º do RJUE, na sua redação atual (no tocante ao uso do R/C).

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e no portal do Município www.cm-braga.pt.

Braga e Paços do Município, 8-02-2022

O Vereador

(com delegação de poderes concedidos por despacho do Senhor Presidente da Câmara em 18/10/2021)



(João Rodrigues, Dr.)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 15x21 22-DAC/Liliana Veiga.