

EDITAL N.º ED/71/2022

ALTERAÇÃO Nº 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 38/03 – PROCESSO 1/2002/12845/0 – E/60299/2021

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, por despacho do Vereador do Pelouro do Urbanismo de 2021/11/11, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições do ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 38/03, em nome de IMOSOBREPOSTA – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA, respeitante ao prédio sito no lugar de Salgado ou Cabrainha, da freguesia de Lamas, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; alterando a área total de implantação para 735,55m², área total construção para 1 703,05m² e volume total de construção para 5 159,15m³;

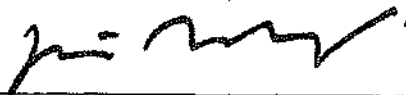
A presente alteração refere-se ao lote 5 e consiste no aumento da área de implantação, na diminuição da área e do volume de construção. Consecutivamente o lote passa apresentar: 207,30m² de área de implantação; 322,30m² de área de construção, da qual 230,00m² para o uso de habitação acima da cota de soleira e 92,30m² para garagem, abaixo da cota de soleira; 966,90m³ de volumetria, mantendo as restantes especificações em vigor.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 03 de fevereiro de 2022

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 10/02/22 - DAC/Liliana Veiga.