

EDITAL N.º ED/59/2022

ALTERAÇÃO Nº 3 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 01/99 – PROCESSO 1/1997/15681/0 – E/57320/2021

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, por despacho do Vereador do Pelouro do Urbanismo de 2021/11/08, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições do ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 01/99, em nome de **MANUEL DA COSTA OLIVEIRA**, respeitante ao prédio sito no lugar de Carcavelos ou Carreiro, da freguesia de Ruilhe, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

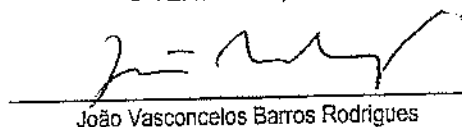
Mantém-se a área total a lotear; altera a área total de implantação para **2 695,00m²**; a área total de construção para **6 635,00m²** e o volume total de construção para **20 319,00m³**;

A presente alteração refere-se ao lote n.º 1 e consiste na definição de um polígono possível de implantação para a construção e na redução do número de pisos (de 3 para 1 acima da cota soleira). Consequentemente, a construção passa apresentar **1 piso**, acima da cota de soleira, com a área de implantação e de construção de **449,00m²**, destinados a habitação e garagem e **1 347,00m³** de volume de construção. Previsão de construção de uma piscina, no logradouro, com a área máxima de água de **45,00m²**.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.
Braga e Direção municipal (DMUOP), 27 de janeiro de 2022

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 03/02/22 - DAC/Liliana Veiga

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

Tel 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail: municipio@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 1