

EDITAL N.º ED/61/2022

ALTERAÇÃO Nº 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 10/2002 – procº nº 13238/2001 – E/59011/2021

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2021/11/04**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 10/2002**, em nome de **JOÃO FERNANDES DA SILVA, S.A.**, respeitante ao prédio sito no Lugar de Vila Nova ou Outeirinho, Freguesia de Nogueira (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações), deste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **7 864,80m²**, a área total de construção passa a ser de **10 656,63m²**;

A presente alteração refere-se ao lote **11** e consiste na redução da área de implantação em **11,28m²**, passando de **485,42m²** para **474,14m²**, na redução da área de construção da garagem em **24m²**, passando de **260m²** para **236m²**, na alteração do uso da área do R/C, anteriormente destinada a armazém/indústria, passando, agora, a destinar-se a armazém/indústria/serviços, sendo reduzida a área em **11,28m²**, passando de **485,42m²** para **474,14m²**. É, ainda, reduzida a área de construção destinada a escritórios em **11,42m²**, passando de **78m²** para **66,58m²**. Assim, a área total de construção do referido lote **11** passa a ser de **776,72m²**;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2022/01/28

O VEREADOR,



Dr. João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 31 JAN 2022 - DAC/Liliana Veiga

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 2

h