

EDITAL N.º ED/51/2022

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 56/04 – PROCESSO N.º 1/2001/13875/0 – E/59656/2021

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

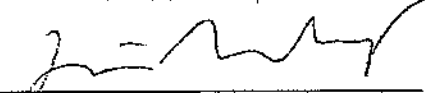
FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará de loteamento n.º 56/04, sito no lugar da Agra de Igreja, da freguesia de Guisande, atualmente integrada na União das Freguesias de Guisande e Oliveira (São Pedro), deste concelho, emitido a **JOÃO MANUEL DA COSTA OLIVEIRA, UNIPessoal, LDA** para se pronunciarem, no prazo de 10 dias, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao lote n.º 44, que consiste no aumento da área de implantação para 252,00m²; supressão do número de pisos passando de 3 (2 acima e 1 abaixo da cota de soleira) para 1 acima da cota de soleira, reduzindo a área total de construção para 252,00m², destinada a habitação e garagem e decréscimo do volume de construção para 756,00m³. Previsão de piscina exterior descoberta com a área de 36,00m². As referidas alterações comportam mudanças aos valores globais do alvará de loteamento, nomeadamente no aumento da área de implantação para 5 514,60m² e na diminuição da área total de construção e volume de construção para 15 566,60m² e 128 279,00m³, respetivamente.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 21 de janeiro de 2022

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 24/01/22 - DAC/Liliana Veiga.

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Cívico Municipal
MODC\B0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipio@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 1