

EDITAL N.º ED/30/2022

ALTERAÇÃO N.º 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 18/2007 – PROC.º N.º 11537/2002 – E/56311/2021

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2021/11/08**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 18/2007**, em nome de **MANUEL DA SILVA**, respeitante ao prédio sito no Lugar do Outeiral - Freguesia de Adaúfe, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **893m²**, a área total de construção passa a ser de **1 422m²** e o volume total de construção passa a ser de **4 266m³**;

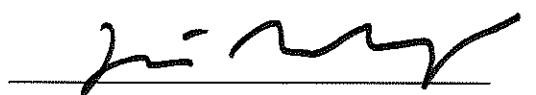
A presente alteração refere-se ao **lote 5** e consiste na alteração da cota de soleira para **94,00**, na redução do n.º de pisos, passando a construção do referido **lote 5** a ser constituída por um piso acima da cota de soleira destinado a garagem e habitação, no aumento da área de implantação que passa a ser de **228m²**, na redução da área total de construção que passa a ser de **228m²**, sendo **42,40m²** destinados a garagem e **185,60m²** destinados a habitação e na redução do volume de construção que passa a ser de **684m³**. Pretende-se, ainda, a construção de uma piscina com as dimensões **9.00m² x 4.00m** a implantar no logradouro principal do lote;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2022/01/14

O VEREADOR,



Dr. João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 24 JAN 2022 - DAC/Liliana Veiga

2