



EDITAL N.º ED/574/2021

ALTERAÇÃO Nº 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 28/94 – PROCESSO 1/1997/7033/0 – E/54069/2021

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga: Sr. Presidente de 2021/10/18:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, por meu despacho de 2021/10/25, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 28/94**, em nome de **ARNALDO FERNANDES COSTEIRA**, respeitante ao prédio sito no lugar de Barreiro, da freguesia de Adaúfe, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; a área total de implantação passa a ser de **1 722,00m²** e área total construção de **3 488,00m²**;

A presente alteração refere-se ao lote 11 e consiste na alteração da área de implantação e da área de construção; na introdução do uso de garagem, no rés do chão, da construção principal, e introdução do polígono de implantação para anexo destinado a arrumos, já constante no alvará em vigor. Consecutivamente o lote passa a apresentar: área de implantação **150,00m²** (120,00m² da construção principal + 30,00m² do anexo); área total de construção **230,00m²**, dos quais 40,00m² destinados a garagem e 80,00m² para habitação ao nível do rés do chão, 80,00m² destinados a habitação no primeiro piso e 30,00m² para anexo destinado a arrumos (já constante no alvará em vigor), mantendo as restantes especificações.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 22 de dezembro de 2021

O VEREADOR,

João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 11/01/21 - DAC/Liliana Veiga.