

EDITAL N.º ED/555/2021

ALTERAÇÃO Nº 4 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 7/2008 – PROCº Nº 1742/2005 – E/53836/2021.

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 09 de setembro e por meu despacho de **2021/11/08**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 7/2008**, em nome de **ANTÓNIO GOMES DA COSTA**, respeitante ao prédio sito no Lugar da Portela - Freguesia de Palmeira, deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte :

Mantém-se a área total a lotear, bem como as restantes áreas totais;

A presente alteração refere-se ao **Lote 5** e consiste na eliminação do polígono de implantação da piscina no logradouro do lote com a área de **32m² (8,00m x 4,00m)** e na alteração do polígono de implantação da construção para **12m** de largura por **18,50m** de comprimento o qual cumpre com o recuo e alinhamento dominante no quarteirão quer na confrontação com a via pública, quer com as restantes fachadas, sendo atribuídos **valores máximos às áreas** já previstas no referido **lote 5** (implantação - **232m²**, habitação acima da cota de soleira **240m²**, anexo acima da cota de soleira **50m²**, total de construção – **290m²** e volume total de construção – **870m³**, mantendo-se o nº de pisos (2 acima da cota de soleira + anexo). Mantém-se todas as restantes prescrições do alvará de loteamento em vigor;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP),

O VEREADOR,



(João Vasconcelos Barros Rodrigues)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO
Certifico que afixei o presente edital em 10 DEZ 2021 - DAC/Liliana Veiga

