

EDITAL N.º ED/540/2021

ALTERAÇÃO Nº 11 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 39/99 – PROCº Nº 8200/1998 – E/42778/2021

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga, com competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente de 2021/10/18:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 29 de setembro, e por despacho do Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento de **2021/09/09**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 39/99**, em nome de **ARNALDO COSTEIRA – IMOBILIÁRIA, LDA**, respeitante ao prédio sito no Lugar de São João, Real ou Outeiro, Freguesia de Adaúfe, deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **7 809,29m²**, a área total de construção passa a ser de **18 282,88m²** e o volume total de construção passa a ser de **55 945,68m³**;

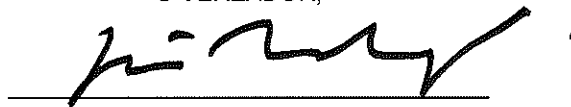
A presente alteração refere-se ao **lote 23** e consiste no aumento da área de implantação em 79,60m², passando de 100m² para 179,60m², bem como no aumento da área de construção da garagem em 79,60m², passando de 100m² para 179,60m². Assim, a área total de construção do referido lote 23 passa a ser de 379m² e o volume total de construção passa a ser de 1 138,80m³. É, ainda, reduzido 1 piso, passando de 3 (2 acima da cota de soleira e 1 baixo da cota de soleira) para 2 pisos, sendo 1 piso abaixo da cota de soleira e 1 piso acima da cota de soleira;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2021/11/30

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO
Certifico que afixei o presente edital em 10 DEZ. 2021 - DAC/Liliana Veiga

