

EDITAL N.º ED/506/2021

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 22/06 – PROCESSO N.º 1/2005/358/0 – E/45447/2021

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de **2021/10/18**:

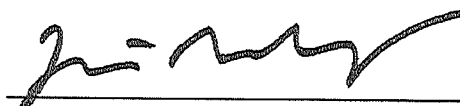
FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo **Alvará de Loteamento n.º 22/06**, sito no lugar de Linhares – freguesia de Este S. Pedro, atualmente integrada na União das Freguesias de Este (S. Pedro e Este S. Mamede), deste concelho, emitido a **IMOSOBREPOSTA INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA**, para se pronunciarem, no prazo de **10 dias**, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **lote n.º 8**, que consiste na alteração do polígono de base de implantação, no aumento da área de implantação, na redução da área da cave destinada a garagem e na construção de uma piscina. Por efeitos da presente alteração, o referido lote passa apresentar as seguintes especificações: área de implantação da habitação **128,60m²**; área de construção **344,45m²**; da qual **284,60m²** destina-se a habitação e **59,85m²** destina-se a garagem; número de pisos **3, 1** abaixo e **2** acima da costa de soleira; volumetria **1 033,35m³**. Construção de uma piscina com **18,00m²**. A alteração pretendida modifica os dados globais do alvará de loteamento, nomeadamente a área total de implantação que passa para **3 709,35m²**.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o **PDM** continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 12 de novembro de 2021

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 22/11/2021 DAC/Liliana Veiga.