

EDITAL N.º ED/503/2021

NOTIFICAÇÃO

**ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 16/98-A – PROCº Nº 10567/1997 – E/41942/2021**

**JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES**, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

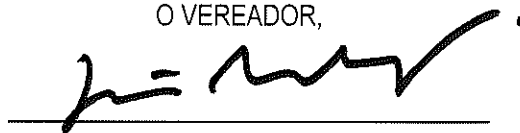
**FAZ SABER QUE**, nos termos do nº 3 do artº 27º, do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e nº 4 do artigo B-1/12º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará nº 16/98-A, sito no Lugar da Boucinha – Freguesia de Panóias (atualmente integrada na União das Freguesias de Merelim S. Paio, Panóias e Parada de Tibães), deste concelho, emitido a **SOCEIBRAGA – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS DE BRAGA, LDA.**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **Lote 10** que consiste no aumento da área de implantação para 290,08m<sup>2</sup> bem como no aumento da área de construção do anexo destinado a garagem em 8,06m<sup>2</sup>, passando para 63,36m<sup>2</sup>, na redução da área de construção ao nível do piso-1 em cave destinada a habitação em 11,06m<sup>2</sup>, passando para 199,37m<sup>2</sup> e no aumento da área de construção ao nível do R/C e andar destinada a habitação em 11,67m<sup>2</sup>, passando para 399,11m<sup>2</sup>. Assim, a área total de construção do referido lote 10, passa a ser de 661,84m<sup>2</sup> e o volume total de construção passa a ser de 1 376m<sup>3</sup>. São, ainda, alteradas as áreas totais do loteamento: implantação e construção que passam a ser de 1 790,08m<sup>2</sup> e 5 161,84m<sup>2</sup>, respetivamente;

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2021/11/12

O VEREADOR,



(João Vasconcelos Barros Rodrigues)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 17 NOV 2021 - DAC/Liliana Veiga