

EDITAL N.º ED/480/2021

ALTERAÇÃO Nº 3 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 33/99 – PROCº Nº 4327-1998 – E/43689/2021

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, com competências subdelegadas por despacho de 2021/10/18:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por despacho do vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento de **2021/08/02** praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13** são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 33/99**, em nome de **DIAS & RODRIGUES, LIMITADA**, respeitante ao prédio sito no lugar de Merouço ou Barros, Freguesia de Gualtar, deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

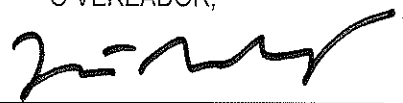
Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **2 802,60m²**, a área total de construção passa a ser de **17 034m²** e o volume total de construção passa a ser de **51 102m³**;

A presente alteração refere-se ao **lote D** e consiste na eliminação do piso em cave (**piso -1**), passando a construção a ser constituída por **2 pisos** acima da cota de soleira (**cota 218**), sendo 1 piso (R/C para garagem/habitação, e 1 piso (Andar) para habitação (**1G/H +1H**), sendo a área da garagem de **40m²** e a área da habitação no R/C e andar de **190m²**. Assim, as áreas máximas totais de implantação e construção passam a ser de **230m²**, respetivamente e o volume máximo de construção passa a ser de **690m³**;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2021/11/04

O VEREADOR,



(João Vasconcelos Barros Rodrigues)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 09 NOV 2021 - DAC/Liliana Veiga