

EDITAL N.º ED/472/2021

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 94/80 – PROCESSO N.º 1/1991/8467/0 – E/5787/2021

DR. JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará de loteamento n.º 94/80, sito no lugar do Outeiro, da freguesia de Semelhe, atualmente integrada na União das Freguesias de Real, Dume e Semelhe, deste concelho, emitido a **FLÁVIO DANIEL RIBEIRO LEITE**, para se pronunciarem, no prazo de **10 dias**, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao lote n.º 13, que consiste na redução da área do lote em 20,00m², a qual é cedida ao domínio público, sendo 12,50m² destinados a estacionamento e 7,50m² destinados a acessos; aumento da área de implantação, aumento da área e do volume de construção; alteração da construção para habitação bifamiliar, composta por 3 pisos, 1 abaixo da cota de soleira para habitação e garagem e 2 acima da cota soleira para habitação; construção de anexo, com área de 28,35m² destinado a arrumos a implantar no logradouro posterior do lote. Por consequência o referido lote passa a apresentar as seguintes especificações: área do lote 946,00m²; área de implantação 211,46m²; área de construção 471,32m²; volume de construção 1 254,96m³ e número de fogos 2.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 29 de outubro de 2021

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 03/11/2021 - DAC/Luísiana Veiga.
Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga Tel. 253 616 050 - Fax 253 203 151
Baicão Único Municipal
MODCM80201_00

www.cm-braga.pt - e-mail: municipio@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 1