

**EDITAL N.º ED/462/2021**

**ALTERAÇÃO Nº 5 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 6/88 – PROCº Nº 11891/1993 – E/37881/2021**

**DR. JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES**, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga, com competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18:

**FAZ SABER QUE**, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por despacho do Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento de **2021/08/10**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 6/88**, em nome de **MANUEL FREITAS COSTA**, respeitante ao prédio sito no lugar do Cruzeiro e Remelhe, Freguesia de Dume, (atualmente integrada na União das Freguesias Real, Dume e Semelhe), deste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

A presente alteração refere-se ao **lote 1** e consiste no seguinte:

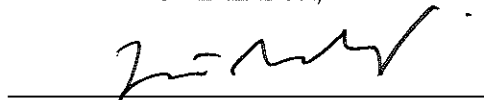
Aumenta a área de implantação em **27,10m²**, passando para **135,10m²**; Aumenta a área de construção em cave (pisos-1) destinada a garagem/arrumos em **27,10m²**, passando para **135,10m²**; Alteração do uso da área **108m²** de construção ao nível do R/C, anteriormente destinada a habitação passando, agora, a destinar-se **Comércio/Serviços** e aumenta a área de construção ao nível do andar destinada a habitação em **2,20m²** passando para **110,20m²**. Assim a área total de construção do referido **lote 1** passa a ser de **353,30m² (1G + 1C + 1H)** e o volume total de construção passa a ser de **1 059,90m³**;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2021/10/25

O VEREADOR,



(Dr. João Vasconcelos Barros Rodrigues)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 27 OUT. 2021 - DAC/Liliana Veiga