

EDITAL N.º ED/433/2021

ALTERAÇÃO Nº 5 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 07/89 – PROCESSO 1/1996/15564/0 – E/38755/2021

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por meu despacho de **2021/08/12**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 07/89**, em nome de **JOSÉ VELOSO DE AZEVEDO**, respeitante ao prédio sito no lugar da Quinta, da freguesia de Merelim (São Pedro), atualmente integrada na União das Freguesias de Merelim (São Pedro) e Frossos, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; aumentam as áreas de implantação para **3 813,20m²** e total de construção para **10 159,60m²**.

A presente alteração refere-se ao lote n.º 18, e consiste em aumentar as áreas de implantação e de construção, reduzir o número de pisos (passa de 3 para 1 piso acima da cota de soleira) e introduzir uma piscina. Deste modo, o referido lote passa apresentar as seguintes especificações: área máxima de implantação **550,00m²**; área máxima de construção **550,00m²**; da qual **70,00m²** destina-se a garagem e **480,00m²** destina-se a habitação; n.º de pisos **1** acima da cota de soleira e previsão de uma piscina exterior descoberta com a área máxima de **50,00m²**.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), **11 OUT 2021**

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 11 10 2021 - DAC/Liliana Veiga.