

EDITAL N.º ED/430/2021

NOTIFICAÇÃO

**ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 10/2002 – PROC.º N.º 13238/2001 – E/36920/2021**

**DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA**, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

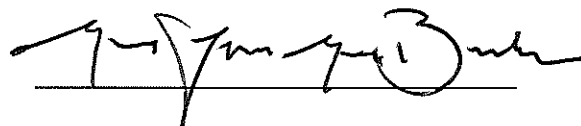
FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do art.º 27.º, do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4, artigo B-1/12.º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º **10/2002**, sito no Lugar da Vila Nova ou Monte do Outeirinho – Freguesia de Nogueira (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações) deste concelho, emitido a **JOÃO FERNANDES DA SILVA, SA.**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **lote 11**, que consiste no seguinte: Redução da área de implantação em 11,28m<sup>2</sup>, passando de 485,42 para 474,14m<sup>2</sup>; Redução da área de construção da garagem em 24m<sup>2</sup>, passando de 260m<sup>2</sup> para 236m<sup>2</sup>; Alteração do uso da área do R/C, anteriormente destinada a armazém/indústria passa, agora, a destinar-se a armazém/indústria/comércio/serviços com redução da área em 11,28m<sup>2</sup>, passando de 485,42m<sup>2</sup> para 474,14m<sup>2</sup>; Redução da área de construção destinada a escritórios em 11,42m<sup>2</sup>, passando de 78m<sup>2</sup> para 66,58m<sup>2</sup>. Assim, a área total de construção passa a ser de 776,72m<sup>2</sup>. São, ainda, alteradas as áreas totais do loteamento: implantação, construção que passam a ser de 7 864,80m<sup>2</sup> e 10 656,63m<sup>2</sup>, respetivamente;

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2021/10/07.

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 11/OUT/2021 - DAC/Liliana Veiga