

EDITAL N.º ED/401/2021

ALTERAÇÃO Nº 8 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 13/94 – PROCESSO 1/1997/8955/0 – E/34563/2021

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por meu despacho de 2021/05/19, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2019/11/13, são alteradas as prescrições do ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 13/94, em nome de JOSÉ ALBERTO BRITO BACELAR ALVES, respeitante ao prédio sito no lugar de Rasa, Igreja ou Facho, da freguesia de Nogueiró, atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueiró e Tenões deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; alterando a área total de implantação para 4 118,01m²; área total construção para 10 174,10m² e o volume total para 30 522,30m³.

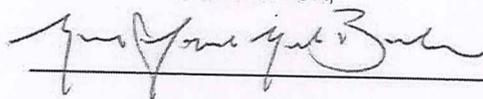
A presente alteração refere-se aos lotes n.ºs 18 e 19 e consiste na alteração da mancha de implantação, da área de implantação, da área de construção, da volumetria, do número de pisos e ainda na construção de piscinas, passando cada lote a apresentar as seguintes especificações: área máxima de implantação 200,10m²; área máxima de construção 324,10m² e volume de construção 972,30m³. Redução de 1 piso, passando as construções a serem constituídas por 2 pisos, acima da cota de soleira, sendo o 1.º para a garagem/habitação e o 2.º para habitação e ainda introdução de piscina com a área de 31,50m².

Não há lugar á execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 27 SET. 2021

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 28/09/21 - DAC/Liliana Veiga.