

EDITAL N.º ED/400/2021

ALTERAÇÃO N.º 5 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 14/87 – PROCESSO 1/1999/1628/0 – E/30981/2021

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por meu despacho de 2021/04/27, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2019/11/13, são alteradas as prescrições do Alvará de Loteamento n.º 14/87, em nome de MARIA CELESTE MONTEIRO FERNANDES MAGALHÃES, respeitante ao prédio sito no lugar do Fôjo, da freguesia de São Pedro D' Este, atualmente integrada na União das Freguesias de Este (São Pedro e São Mamede) deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear.

A presente alteração refere-se ao lote n.º 1 e consiste no aumento da área de implantação, na redução da área e do volume de construção e na redução do n.º de pisos. Consequentemente, o referido lote passa apresentar-se com as seguintes especificações: 178,00m² de área de implantação; 275,00m² de área de construção; n.º de pisos 2 (1 abaixo da cota de soleira com área de 97,00m² destinado a garagem e 1 acima da cota de soleira com a área de 178,00m² destinado habitação). Pretende-se ainda alterar a cota de soleira para 242.85.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 27 SET. 2021

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 28/09/21 - DAC/Liliana Veiga.