

EDITAL N.º ED/345/2021

NOTIFICAÇÃO

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 28/94 - PROCESSO N.º 1/1997/7033 – REGISTO E/32883/2021

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

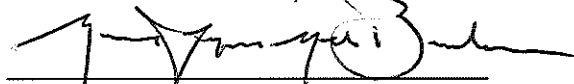
FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12º do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará de loteamento n.º 28/94, sito no lugar do Barreiro, freguesia de Adaúfe, deste concelho, emitido a **ARNALDO FERNANDES COSTEIRA**, para se pronunciarem, no **prazo de 10 dias** a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **lote 11**, que consiste em reduzir a área de implantação e a área de construção do r/c e andar, da construção principal; introdução de área para garagem no rés do chão e introdução do polígono de implantação do anexo destinado a arrumos, já constante no alvará em vigor. Por consequência, o referido lote passa apresentar **150,00m²** de área de implantação (**120,00m²** da construção principal composta por dois pisos acima da cota de soleira (c.s. **49,73**) + **30,00m²** do anexo já previsto no alvará em vigor); **230,00m²** de área total de construção (**30,00m²** do anexo já previsto no alvará em vigor) mais **40,00m²** que se destinam a garagem e **80,00m²** que se destinam a habitação no rés do chão e **80,00m²** destinam-se a habitação no piso 1, mantendo as restantes especificações do lote.

Não se levantam objeções ao solicitado já que o **PDM** continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), **08 SET. 2021**

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em **08 SET. 2021** - DAC/Liliana Veiga.