

EDITAL N.º ED/378/2021

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 55/2006 – PROCº Nº 4198/2006 – E/23168/2021

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

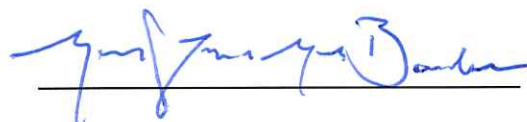
FAZ SABER QUE, nos termos do nº 3 do artº 27º, do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e nº 4 do artigo B-1/12º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará nº 55/2006, sito no Lugar da Carreira – Freguesia de Lamações (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações), deste concelho, emitido a **ÂNGULOS DA CIDADE, LIMITADA**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **lote 10**, que consiste no seguinte: Alteração do polígono de implantação; Eliminação do piso em cave com a área de 120m² anteriormente destinado a garagem; Aumento da área de implantação em 48m², passando de 120m² para 168m²; Construção de um corpo adjacente à construção principal e abaixo da cota de soleira, destinado a garagem e arrumos com as áreas de 37,50m² e 6,70m², respetivamente; Aumento da área destinada à habitação no (R/C + Andar) em 96m², passando para 336m². Assim, a área total de construção do referido lote 10, passa a ser de 380m² e o volume total de construção passa a ser de 1 205m³. A cota de soleira do corpo adjacente à construção principal (G/A) é de 96,28m²; A cota de soleira da implantação da construção principal (2H) é de 96,79m. São, ainda, alteradas as áreas totais do loteamento: implantação, construção e volume de construção que passam a ser de 5 215,50m², 13 955,14m² e 41 943,90m², respetivamente;

Não se levantam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2021/09/02

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 03 SET 2021 - DAC/Liliana Veiga