

EDITAL N.º ED/356/2021

ALTERAÇÃO Nº 4 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 36/2005 – PROCº Nº 19640/2000 – E/ 14650/2021

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2021/02/19**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 36/2005**, em nome de **VILAMINHO – INOVAÇÃO IMOBILIÁRIA, SA**, respeitante ao prédio sito lugar da Consolação, Dadim ou Soveigas - Freguesia de Nogueiró (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueiró e Tenões), deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **796m²**, a área total de construção passa a ser de **2 388m²** e o volume total de construção passa a ser de **7 164m³**;

A presente alteração refere-se aos **lotes A4 e B3** e consiste no seguinte:

LOTE A4 – Construção de uma piscina a implantar no logradouro posterior do lote com as dimensões de **7,00m X 3,00m**; Eliminação da área de **36m²** de construção localizada ao nível do piso -1 destinada a arrumos e em consequência são reduzidas as áreas de implantação, construção e volume de construção do referido **lote A4** que passam a ser de **110,50m²**, **331,50m²** e **994,50m²**, respetivamente; **LOTE B3** – Construção de uma piscina a implantar no logradouro posterior do lote com as dimensões de **6,5m X 3,00m**; Mantém-se as restantes prescrições do alvará em vigor;

Não há alteração às obras de urbanização:

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2021/08/20

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 25 AGO 2021 - DAC/Liliana Veiga