

EDITAL N.º ED/321/2021

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 56/95 – PROCESSO N.º 1/1997/12409/0 – E/20724/2021

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará de loteamento n.º **56/95**, sito no lugar do Monte, da freguesia de Gualtar, deste concelho, emitido a **MARIA JULIA MONTEIRO REBELO DE QUEIRÓS**, para se pronunciarem, no prazo de **10 dias**, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao lote n.º **28**, que consiste no seguinte:

Construção de um anexo, aumento da área de implantação, redução da área de construção e do n.º de pisos e supressão do piso abaixo da cota de soleira, destinado a garagem com área de 97,50m². Por conseguinte, o referido lote passa a apresentar as seguintes especificações: área de implantação **145,20m²**; área total de construção **243,00m²**; n.º de pisos passa de 3 (1 abaixo e 2 acima da cota de soleira) para 2 pisos acima da cota de soleira; construção de anexo com a área de **48,00m²**, destinado a garagem, abaixo da cota de soleira.

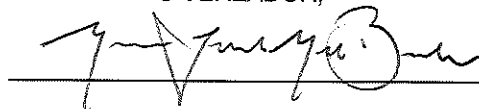
As referidas alterações comportam as seguintes mudanças aos valores globais do alvará de loteamento: área de implantação **3 289,00m²** e área total de construção **9 244,00m²**.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 23 de julho de 2021

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 28 JUL 2021 - DAC/Liliana Veiga.