



MUNICÍPIO DE BRAGA

Edital n.º 870/2021

Sumário: Alteração ao alvará de loteamento n.º 39/99 — lote 23, sito no lugar de S. João, Real ou Outeiro, freguesia de Adaúfe.

Alvará de loteamento n.º 39/99 — Processo n.º 8200/1998 — E/23909/2021

Doutor Miguel Sopas de Melo Bandeira, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

Faz saber que, nos termos do artigo 27.º, n.º 2, *ex vi* artigo 22.º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e alínea e) do n.º 1 e n.º 4 do artigo 112.º do D. L. 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 15 dias, tendo por objeto a alteração ao lote 23 do alvará de loteamento n.º 39/99, sito no Lugar de S. João, Real ou Outeiro, Freguesia de Adaúfe, deste concelho, em que é requerente Maria Aurora Vieira Costeira e outra, que consiste no seguinte: Aumento da área de implantação em 79,60 m², passando de 100 m² para 179,60 m²; Aumento da área de construção da garagem em 79,60 m², passando de 100 m² para 179,60 m²; Aumento da área total de construção em 79,60 m², passando de 300 m² para 379,60 m², bem como do volume total de construção em 238,80 m³, passando de 900 m³ para 1 138,80 m³; Redução de 1 piso, passando para de 3 (2 acima da cota de soleira e 1 abaixo da cota de soleira), para 2, sendo 1 piso acima da cota de soleira e 1 piso abaixo da cota de soleira. São, ainda, alteradas as áreas totais do loteamento, implantação, construção e volume de construção que passam a ser de 7 809,29 m², 18 282,88 m² e 55 945,68 m³, respetivamente. Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no *Diário da República*, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal (DMUOP), sita no Edifício do Pópulo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no *sítio* do Município e publicado no *Diário da República* e num jornal de âmbito nacional.

2021/07/06. — O Vereador, *Miguel Sopas de Melo Bandeira*, Doutor.

314393647