

EDITAL N.º ED/280/2021

ALTERAÇÃO N.º 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 38/94 – PROC N.º 13465/1996 – E/23988/2021

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de Setembro e por meu despacho de **2021/05/24**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 38/94**, em nome de **MARIA AMÉLIA DE SOUSA MONTEIRO SOARES**, respeitante ao prédio sito no Lugar do Fojo ou Bela Vista, Freguesia de Este S. Pedro, atualmente integrada na União das freguesias de Este (S. Pedro E S. Mamede) deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **1 459m2**, a área total de construção passa a ser de **3 867m2**;

A presente alteração refere-se ao **lote 7** e consiste no seguinte:

Aumento das áreas de implantação e construção que passam, a ser de **283m2** e **441m2**, respetivamente;

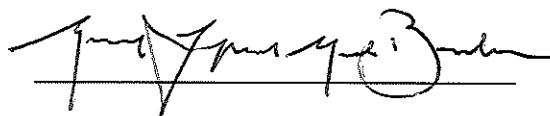
Redução do nº de pisos da construção. Assim, a construção do referido **lote 7** passa a ser constituída por um piso abaixo da cota de soleira (cave) para garagem e habitação e um piso acima da cota de soleira para habitação (**1G/H + 1H**);

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2021/07//06

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 08 JUL 2021 - DAC/Liliana Veiga