



EDITAL N.º ED/266/2021

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 11/2001 – PROC.º N.º 17631/1998 – E/8540/2021

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do art.º 27.º, do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º 11/2001, sito na Rua de Baixo ou Sobreira ou Quinta do Carreiro, Freguesia de Frossos (atualmente integrada na União das Freguesias de Merelim S. Pedro e Frossos, deste concelho emitido a **COVAC – IMOBILIÁRIA, LDA**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **Lote 11** que consiste no seguinte: Eliminação do piso em mezanino, anteriormente destinado a escritório com a área de 190m² (1 piso 1A/E); Redução da área de construção ao nível do R/C destinada a Armazém/Indústria (AI) em 53,50m², passando para 826,20m²; Introdução da área de 53,50m² de construção ao nível do R/C destinada a Escritório. Assim, a área total de construção passa a ser de 879m² e o volume total de construção passa a ser de 6 157,90m³. A cota de soleira é de 49, à qual corresponde a cota altimétrica Real de 56,65; Mantém-se a área de implantação 879,70m²). São, ainda alteradas as áreas totais do loteamento: construção e volume de construção que passam a ser de 19 581,60m² e 119,370,30m³, respetivamente;

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2021/06/29

O VEREADOR,

Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 07 JUL 2021 - DAC/Liliana Veiga