

EDITAL N.º ED/229/2021

NOTIFICAÇÃO

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 55/96 – PROCº Nº 12143/1997 – E/20471/2021

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

FAZ SABER QUE, nos termos do nº 3 do artº 27º, do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e nº 4, artigo B-1/12º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará nº **55/96**, sito no Lugar da Devesa Vasta ou Calvelo de Cima – Freguesia de Fraião (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações) deste concelho, emitido a **JEAN PIERRE SIMON MICHEL PORCHER** para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **lote 46**, que consiste no seguinte: Implantação da construção no interior do polígono aberto de implantação da construção; Aumento da área máxima de implantação em 28,50m², passando para 250m²; Aumento da área máxima de construção em cave destinada a garagem em 84m², passando para 240m²; Aumento da área máxima de construção destinada a habitação ao nível do (R/C) em 18,50m², passando para 240m². Assim, a área total máxima de construção do referido lote 46 passa a ser de 480m² e o volume total máximo de construção passa a ser de 1 680m³. Mantém-se o nº de pisos, sendo 1 piso abaixo da cota de soleira e 1,5 pisos acima da cota de soleira; Construção de uma piscina no logradouro do lote com a área de 80m². São, ainda, alteradas as seguintes áreas totais do loteamento: implantação, construção e volume de construção que passam a ser de 10 814,37m², 18 150,30m² e 63 319m³, respetivamente;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2021/05/31

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 08 JUN 2021 - DAC/Liliana Veiga

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 2