

EDITAL N.º ED/185/2021

ALTERAÇÃO N.º 3, AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 01/04 – PROCESSO 1/2001/13511/0 – E/17610/2021

DOUTOR, MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78º, do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 09 de setembro e por meu despacho de **2021/04/15**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 01/04**, em nome de **HENRIQUE SILVA & FILHOS, LDA**, respeitante ao prédio sito no Lugar de Comide ou Cortinhal, freguesia de Navarra, atualmente integrada na União das Freguesias de Santa Lucrécia de Algeriz e Navarra, deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, contudo, aumenta a área de implantação para **1.575,50m²**, a área total de construção para **3.230,00m²** e o volume de construção para **9.855,80m³**.

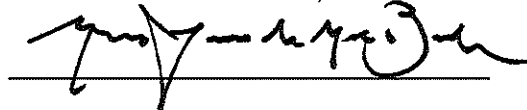
A presente alteração incide sobre o **lote n.º 9** e consiste na supressão de **1** piso, passando de **3** para **2** pisos, 1 abaixo da cota de soleira e 1 acima da cota de soleira. Aumento, abaixo da cota de soleira, da área destinada a garagem para **65,50m²** e introdução da área de **49,00m²**, destinado a habitação. Aumento da área de implantação para **300,00m²**, aumento da área total de construção para **414,50m²** e aumento do volume de construção para **1 409,30m³**. Previsão de piscina exterior descoberta com área máxima de **38,30m²**.

Não há alteração às obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), **26 MAIO 2021**

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 26 MAIO 2021 - DAC/Liliana Veiga

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 1