

EDITAL N.º ED/196/2021

ALTERAÇÃO Nº 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 4/95 – PROCº Nº 12215/1993 – E/15173/2021

MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 09 de setembro e por meu despacho de **2021/03/23**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **alvará de loteamento nº 4/95** em nome de **VELOSO – SOCIEDADE DE EMPREENDIMENTOS URBANÍSTICOS, TURÍSTICOS E RESIDENCIAIS, LDA.**, respeitante ao prédio sito no Lugar de S. Sebastião, Freguesia de Parada de Tibães (atualmente integrada na União das Freguesias de Merelim S. Paio, Panóias e Parada de Tibães), deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **2 039,10m2**, a área total de construção passa a ser de **3 920m2**;

A presente alteração refere-se ao **lote C** e consiste no seguinte:

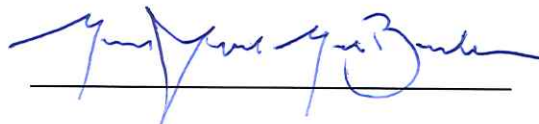
Aumento das áreas de implantação e construção que passam a ser de **183,10m2** e **450m2**, respetivamente, mantendo-se, contudo, o nº de pisos **3** (**1 piso** abaixo da cota de soleira para garagem e **2 pisos** acima da cota de soleira para habitação (**1G + 2H**), bem como as respetivas cotas de implantação;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2021/05/17

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 25 MAIO 2021 - DAC/Liliana Veiga

