

**EDITAL N.º ED/206/2021**

**ALTERAÇÃO Nº 6 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 28/2004 – PROCº Nº 8999/2002 – E/17107/2021**

**DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA**, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2021/03/26**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 28/2004**, em nome de **IMOLISPE – IMOBILIÁRIA, SA.**, respeitante ao prédio sito no Lugar Covelinhos e Lugar da Cachadinha, Chã ou Cova, Freguesia de Esporões, deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

: A presente alteração refere-se aos **lotes 13, 14, 15, 16 e 17** e consiste no seguinte:

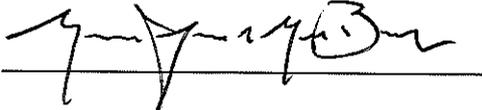
Nova definição do polígono máximo de implantação, passando as áreas consideradas a serem as máximas, prevê-se, ainda, a redefinição das cotas de soleira. Assim, para os **lotes 13, 14, 15, 16 e 17**, as cotas de soleira passam a ser de **259,70, 257,80, 256, 254,20 e 252**, respetivamente e em consequência as construções dos **referidos lotes** passam a ser constituídas por um piso abaixo da cota de soleira e um piso acima da cota de soleira, sendo a garagem incorporada em qualquer um dos pisos. Pretende-se, ainda, a construção de uma piscina em cada um dos lotes com a área máxima de **32m<sup>2</sup>**, bem como o aumento da área máxima de implantação para o **lote 17** que passa a ser de **250m<sup>2</sup>**, mantendo-se as restantes prescrições do alvará em vigor;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2021/05/20

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO  
Certifico que afixei o presente edital em 25 MAIO 2021 - DAC/Liliana Veiga

