

EDITAL N.º ED/175/2021

NOTIFICAÇÃO

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 55/96 – PROC.º N.º 12143/1997 – E/13331/2021

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

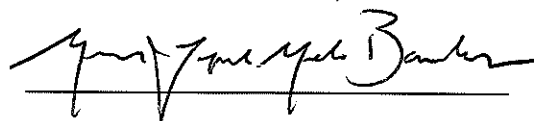
FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do art.º 27º, do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4, artigo B-1/12º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º 55/96, sito no Lugar da Devesa Vasta ou Calvelo de Cima – Freguesia de Fraião (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações) deste concelho, emitido a **JEAN PIERRE SIMON MICHEL PORCHER** para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **lotes 28**, que consiste no seguinte: É, proposto um polígono aberto dentro do qual será implantada a construção; Alteração da vivenda de tipo A para tipo E (sem tipologia); Aumento da área de implantação em 159,70m², passando para 381,20m²; Aumento da área de construção em cave destinada a garagem em 225,20m², passando para 381,20m²; Aumento da área de construção destinada a habitação (R/C) em 58,50m², passando para 280m². Assim, a área total de construção do referido lote 28 passa a ser de 661,20m² e o volume total de construção passa a ser de 2 314,20m³. Mantém-se o n.º de pisos, sendo 1 piso abaixo da cota de soleira e 1 piso acima da cota de soleira; Construção de uma piscina no logradouro do lote com a área de 40,80m². São, ainda, alteradas as áreas totais do loteamento: implantação, construção e volume de construção que passam a ser de 10 945,57m², 18 331,50m² e 63 953,20m³, respetivamente;

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2021/05/03

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 05 MAIO 2021 - DAC/Liliana Veiga