

EDITAL N.º ED/172/2021

ALTERAÇÃO Nº 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 26/05 – PROCESSO 1/2003/9885/0 – E/10661/2021

DOUTOR, MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por meu despacho de **2021/02/20**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 26/05**, em nome de **MARIA ALICE FARIA RODRIGUES BARBOSA TEIXEIRA**, respeitante ao prédio sito no lugar de Carcavelos, freguesia de Penso S. Vicente, atualmente integrada na União das Freguesias de Escudeiros e Penso (Santo Estevão e São Vicente), deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, contudo, altera a área total de implantação para **1318,00m²**, a área total de construção para **2679,00m²** e o volume de construção para **8037,00m³**.

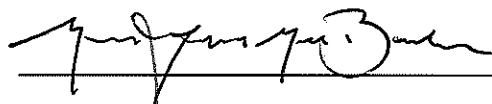
A presente alteração incide sobre o **lote n.º 5** e consiste na eliminação do piso em andar passando a ter, apenas, **1 piso** ao nível do rés do chão, destinado a garagem e habitação, com a cota de soleira de 211,70. É proposto um polígono aberto de implantação, dentro do qual a área máxima de implantação é de **270,00m²**, o piso do rés do chão passa a ter área máxima destinada a garagem de **50,00m²** e área máxima destinada a habitação de **220,00m²**, sendo a área máxima total de construção de **270,00m²** e o volume máximo de construção de **810,00m³**.

Não há lugar há execução de outras obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 27 de abril de 2021

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 04 MAIO 2021 - DAC/Liliana Veiga