

EDITAL N.º ED/166/2021

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 56/04 – PROCESSO N.º 1/2001/13875/0 – E/11092/2021

DOUTOR, MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará de loteamento n.º **56/04**, sito no lugar da Agra da Igreja, da freguesia de Guisande, atualmente integrada na União das Freguesias de Guisande e Oliveira (São Pedro), deste concelho, emitido a **JOÃO MANUEL DA COSTA OLIVEIRA, UNIPESSOAL, LDA**, para se pronunciarem, no prazo de **10 dias**, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração aos **lotes n.ºs 38 e 39**, passando, cada um deles, a terem as seguintes especificações:

Aumento da área de implantação para **167,30m²**, redução da área total de construção para **265,30m²** e redução do volume de construção para **929,00m³**. Redução da área destinada a garagem, abaixo da cota de soleira para **69,30m²**, mantendo-se inalteráveis as restantes especificações do lote. Previsão de uma piscina, em cada lote, com a área máxima de **40,00m²**.

Com a presente alteração, modificam as áreas globais do loteamento, sendo que área total da implantação passa para **5 388,60m²**, área total da construção passa para **15 692,60m²** e volume total de construção **130 736,00m³**.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 23 de abril de 2021

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 29/ABR. 2021 - DAC/Liliana Veiga

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga

Balcão Único Municipal

MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt

Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30

Página 1 de 1