

EDITAL N.º ED/150/2021

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 13/94 – PROCESSO N.º 1/1997/8955/0 – E/2006/2021

DOUTOR, MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará de loteamento n.º **13/94**, sito no lugar da Rasa, Igreja ou Facho, da freguesia de Nogueiró, atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueiró e Tenões, deste concelho, emitido a **JOSÉ ALBERTO DE BRITO BACELAR ALVES**, para se pronunciarem, no prazo de **10 dias**, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração aos lotes n.ºs **18 e 19**, passando, cada um deles, a terem as seguintes especificações:

Aumento da área de implantação para **200,10m²**, redução da área de construção para **324,10m²** e redução do volume de construção para **972,30m³**. Redução de **1 piso**, passando a construção a ser constituída por **2 pisos**, acima da cota de soleira, sendo o 1.º para a garagem/habitação e o 2.º piso para habitação. Introdução de uma piscina com a área de **31,50m²**.

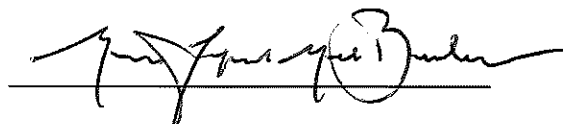
Com a presente alteração, modificam as áreas globais do loteamento, sendo que área total da implantação passa para **4 118,01m²**, área total da construção passa para **1 0174,10m²** e volume total de construção **3 0522,30m³**.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP),

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 29 ABR 2021 - DAC/Liliana Veiga