

EDITAL N.º ED/146/2021

ALTERAÇÃO Nº 2, AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 36/03 – PROCESSO 1/2001/3722/0 – E/9055/2021

DOUTOR, MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por meu despacho de **2021/01/29**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 36/03**, em nome de **MANUEL RODRIGUES FERNANDES**, respeitante ao prédio sito no lugar de Bouça Nova de Semadas ou Cerdoeira, freguesia de Este São Mamede, deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, contudo, a área total de implantação passa para **775,00m2**, a área total de construção para **2 115,00m2** e o volume de construção para **6 345,00m3**.

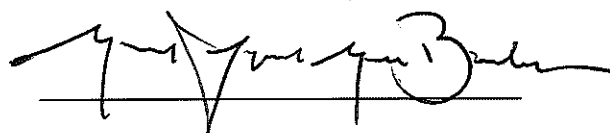
A presente alteração refere-se ao **lote n.º 5**, e consiste na redução da área de implantação para **190,00m2**, redução da área de construção para **360,00m2** e redução do volume de construção para **1 080,00m3**, passando a construção a ser constituída por **1 piso** abaixo da cota de soleira, destinado a garagem e habitação e **1 piso** acima da cota de soleira, destinado a habitação, mantendo-se as restantes prescrições do lote, assim como se mantém a cota soleira anteriormente prevista (1G/H+H).

Não há lugar há execução de outras obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 08 de abril de 2021

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 26 ABR 2021 - DAC/Liliana Veiga