

EDITAL N.º ED/102/2021

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 47/06 – PROCESSO N.º 1/2004/23444 – E/4213/2021

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar Município Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará de loteamento n.º **47/06**, sito no lugar do Monte Pedroso, freguesia de Adaúfe, deste concelho, emitido a **IMOBILAR - IMOBILIÁRIA, LDA**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias, a contar da afixação deste edital, relativamente às alterações aos lotes **1 a 6**, que consiste no seguinte: no lote n.º **1** e lote n.º **6**, redução de **1 piso** abaixo da cota de soleira, prevendo-se as construções, apenas, com **2 pisos** acima da cota de soleira, redução das áreas totais das construções para **221,00m²**, dos quais **200,35m²** destinam-se a habitação e **20,65m²** destinam-se a garagem, mantendo as restantes especificações dos referidos lotes. Nos lotes n.ºs **2, 3, 4, e 5**, redução de **1 piso** abaixo da cota de soleira, prevendo-se as construções, apenas, com **2 pisos** acima da cota de soleira, redução das áreas totais das construções para **182,00m²**, dos quais **161,35m²** destinam-se a habitação e **20,65m²** destinam-se a garagem, mantendo-se as restantes especificações dos referidos lotes. Com as referidas alterações, reduz a área total de construção do loteamento, para **5 109,00m²**, mantendo-se as restantes especificações.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 10 de março de 2021

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 22/MAR/2021 - DAC/Liliana Veiga