

**EDITAL N.º ED/80/2021**

**ALTERAÇÃO N.º 7 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 35/2000 – PROC.º N.º 14169/1997 – E/5158/2021**

**DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA**, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2020/07/30**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 35/2000**, em nome de **ADOLFO MANUEL PEIXOTO DA SILVA BOURBON DE AZEVEDO**, respeitante ao prédio sito no Lugar Santa Leocádia, Freguesia de Semelhe (atualmente integrada na União das Freguesias de Real, Dume e Semelhe), deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **3 099,70m<sup>2</sup>**, a área total de construção passa a ser de **5 743,80m<sup>2</sup>** e o volume total de construção passa a ser de **17 320,60m<sup>3</sup>**;

A presente alteração refere-se ao **lote 7** e consiste no seguinte:

Aumenta a área de implantação em **125m<sup>2</sup>**, passando de **195m<sup>2</sup>** para **320m<sup>2</sup>**;

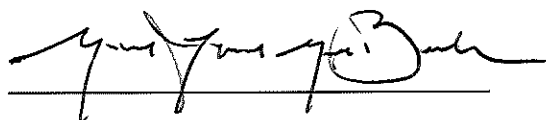
Aumento da área de construção da garagem em **155m<sup>2</sup>** e da habitação em **25m<sup>2</sup>**, perfazendo um total de **180m<sup>2</sup>**. Assim, a área total de construção do referido **lote 7** passa a ser de **535m<sup>2</sup>** e o volume total de construção passa a ser de **1 578,25m<sup>3</sup>**;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2021/02/25

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

**CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO**

Certifico que afixei o presente edital em 09 MAR 2021 - DAC/Liliana Veiga