

EDITAL N.º ED/38/2021

ALTERAÇÃO Nº 4, AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 09/86 – PROCESSO 1/1997/15792/0 – E/59722/2019

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por meu despacho de **2019/12/19**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **Alvará de Loteamento nº 09/86**, em nome de **ANTÓNIO GONÇALVES CEREJEIRA FONTES**, respeitante ao prédio sito no Lugar da Boavista, freguesia de Fraião, atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações, deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantem-se a área total a lotear.

A presente alteração incide sobre o **lote n.º 6**, e consiste no aumento da área de implantação que passa a ser de **231.20m²**; aumento da área de construção que passa a ser de **346.20m²**; aumento do volume de construção que passa a ser de **1038.60m³**; redução de **1 piso** acima da cota de soleira para introdução de **1 piso** abaixo da cota de soleira, passando a construção do referido lote, a ser constituída por **2 pisos**, 1 piso abaixo da cota de soleira destinado a garagem (cave) e 1 piso acima da cota soleira, destinado a habitação. (1G+1H).

Não há alteração às obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), **19 FEV. 2021**

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em **19 FEV. 2021** - DAC/Liliana Veiga