

EDITAL N.º ED/27/2021
NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 59/2004 – PROC.º N.º 12738/2002 – E/46627/2020

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do art.º 27.º, do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4, artigo B-1/12.º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º **59/2004**, sito no Lugar da Agrela ou Agrelas e Lugar Agrela, Sobreiro ou Linhares – Freguesia de Dume (atualmente integrada na União das Freguesias de Real, Dume e Semelhe), deste concelho, emitido a **SOCEIBRAGA – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS DE BRAGA, LIMITADA** para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **C4** que consiste no seguinte: Eliminação do piso abaixo da cota de soleira, anteriormente destinado a garagem, passando a construção do referido lote C4 a ser constituída por dois pisos acima da cota de soleira destinados a armazém/indústria/garagem com escritório de apoio em entrepiso (1A/I/G + 1E); Aumento da área de implantação que passa a ser de 816,80m²; Aumento da área de construção acima da cota de soleira de 60m² destinada a garagem; Redução da área total de construção pela eliminação do piso em cave, que passa a ser de 1 056,80m²; Redução do volume de construção que passa a ser de 4 900,80m³. São, ainda, alteradas as seguintes áreas totais do loteamento: implantação, construção e volume de construção que passam a ser de 10 060,30m², 16 964,55m² e 74 643,75m, respetivamente;

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2021/01/26

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 28 JAN. 2021 - DAC/Liliana Veiga