

EDITAL N.º ED/392/2020

DISCUSSÃO PÚBLICA

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 46/96 – PROCº Nº 15088/1997 – E/25950/2020

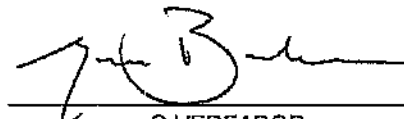
DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

FAZ SABER QUE, nos termos artº 27º, nº 2 ex vi artº 22º nº 2 do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e alínea e) do nº 1 do artº 112º do D. L. nº 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 15 dias, tendo por objeto a alteração ao lote 39/40 do alvará de loteamento nº 46/96, sito no Lugar do Eirado, Gaião, Cimo de vila ou Boca ou Campo da Porta, Eira da Cachada e Boucinha – Freguesia de Nogueiró (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueiró e Tenões), deste concelho, em que é requerente **DOMINGOS MACEDO BARBOSA**, que consiste no seguinte: Divisão do lote 39/40 em dois lotes designados de lote 39 e lote 40, destinados a habitações unifamiliares geminadas, constituídas por 2 pisos (1 piso acima da cota de soleira e 1 piso abaixo da cota de soleira), sendo individualizados do seguinte modo: LOTE 39 – Com a área de 314m², possuindo 165,75m² de área de implantação, 331,50m² de área total de construção e 1 060,80m³ de volume total de construção, a cota de soleira é de 258,80; LOTE 40 – Com a área de 332m², possuindo 165,75m² de área de implantação, 331,50m² de área total de construção e 1 060,80m³ de volume total de construção, a cota de soleira é de 258,80. São, ainda, alteradas as áreas totais do loteamento: Implantação aumenta 58,50m², passando de 13 989,25m² para 14 047,75m², Construção aumenta 156m², passando de 35389,43m² para 35545,43m²; Volume de construção Aumenta em 321,60m³, passando de 133 370,27m³ para 133 691,87m³. Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no Diário da República, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal (DMUOP), sita no Edifício do Póculo, Braga.

Não se levantam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado em Diário da República e num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/10/29.



O VEREADOR,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em: 04/11/2021 DAC/Liliana Veiga