

EDITAL N.º ED/462/2020

ALTERAÇÃO N.º 1 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 61/2002 – PROC.º N.º 15385/1999 – E/46005/2020

DOUTOR MIGUEL SOPAS, DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 29 de setembro e por meu despacho de **2020/09/25**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 61/2002**, em nome de **A. VILAÇA & FERREIRA, LIMITADA**, respeitante ao prédio sito no Lugar do Graído, Freguesia de Vimieiro (atualmente integrada na União das Freguesias de Celeirós, Aveleda e Vimieiro) e Lugar da Granja – Freguesia de Fradelos (atualmente integrada na União das Freguesias de Vilaça e Fradelos), deste concelho, alterações essas que, respeitam o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **3 976,25m²**, a área total de construção passa a ser de **11 363,80m²** e o volume total de construção passa a ser de **34 091,40m³**;

A presente alteração refere-se ao **lote A12** e consiste no seguinte:

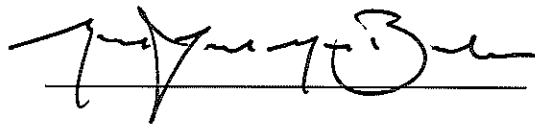
Redução da área de implantação em **9,75m²**, passando de **150m²** para **140,25m²**;

Redução da área de garagem em **55,35m²**, passando para **94,65m²** e da habitação em **143,85m²**, passando para **156,15m²**. Assim, a área total de construção do referido **lote A12** passa a ser de **250,80m²** e o volume total de construção passa a ser de **752,40m³**. É, ainda, reduzido o n.º de pisos passando de 3 pisos para 2 pisos (**1G + 1H**);

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/12/11

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 22 DEZ. 2020 - DAC/Liliana Veiga