

EDITAL N.º ED/457/2020

ALTERAÇÃO Nº 11 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 37/97 – PROCº Nº 14024/1997 – E/48429/2020

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2020/11/16**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 37/97**, em nome de **IMOBILIÁRIA TEIXEIRA & FILHOS, LDA.**, respeitante ao prédio sito no Lugar das Caixas de Água ou Carreira de Tiro, Freguesia de Gualtar, deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **6 911,60m²**, a área total de construção passa a ser de **29 976m²** e o volume total de construção passa a ser de **90 944,04m³**;

A presente alteração refere-se ao **lote 8** e consiste no seguinte:

Aumento da área de implantação em **90,70m²**, passando de **100m²** para **190,70m²**;

Redução da área de garagem em **23,40m²**, passando de **100m²** para **76,60m²**;

Redução da área de habitação em **0,6m²**, passando de **200m²** para **199,40m²**. Assim, a área total de construção do referido **lote 8** passa a ser de **276m²**;

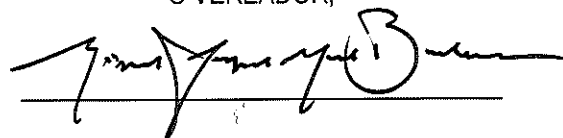
Aumento do volume total de construção em **144,54m³**, passando de **900m³** para **1 044,54m³**;

É, alterada a cota de soleira;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/12/10

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 22 DEZ. 2020 - DAC/Liliana Veiga