

EDITAL N.º ED/451/2020

ALTERAÇÃO Nº 4 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 25/91 – PROCº Nº 9689/2011 – E/46000/2020.

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2020/09/29**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 25/91** em nome de **MANUEL JOSÉ RODRIGUES & GENROS, LIMITADA.**, respeitante ao prédio sito no Lugar de Barros ou Veiga, Freguesia de Gualtar, deste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear;

A presente alteração refere-se ao **lote 8** e consiste no seguinte:

Ampliação do piso da cave até ao limite lateral do lote;

Conversão de um edifício anexo não licenciado para habitação;

Aumento da área de implantação para **213,22m²**;

A área na cave, destinada a habitação e garagem passa a ser de **136,31m²**, sendo **25m²** para garagem e **111,31m²** para habitação. Assim, a área total de construção do referido **lote 8** passa a ser de **407,31m²** e o volume total de construção passa a ser de **1 221,93m³**;

Aumento do nº pisos, passando de 2 pisos para 3 pisos;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/12/09

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 10 DEZ 2020 - DAC/Liliana Veiga