

EDITAL N.º ED/418/2020

ALTERAÇÃO Nº 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 14/2011 – PROCº Nº 21040/2001 – E/41940/2020

DOCTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 09 de setembro e por meu despacho de **2020/09/16**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 14/2011**, em nome de **IMOSCOOP – COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS, S.A., LDA.**, respeitante ao prédio sito no lugar de Quintela de Cima, Quintela ou Simões, Freguesia de Este S. Mamede, atualmente integrada na União das Freguesias de Este (S. Pedro e S. Mamede), deste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear. A área total de implantação passa a ser de **1 248m²**, a área total de construção passa a ser de **2 585m²** e o volume total de construção passa a ser de **7 755m³**;

A presente alteração refere-se ao lote 1 e consiste no seguinte:

Alteração da mancha de implantação da construção;

Aumento da área de implantação que passa a ser de **258m²**;

Redução da área total de construção que passa a ser de **377m²**. O volume total de construção passa a ser de **1 131m³**;

Redução do nº de pisos. Assim, a construção do referido lote 1 passa a ser constituída por 2 pisos, sendo 1 piso abaixo da cota de soleira para garagem e arrumos e 1 piso acima da cota de soleira para habitação (**1G + 1H**);

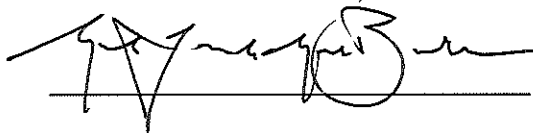
Construção de uma piscina com a área de **21m²**, a implantar no logradouro do lote;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/11/12

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 23 NOV 2020 - DAC/Liliana Veiga